

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 58 m²,
SŁONECZNY BRZEG, SUNNY SEA PALACE

Cena **29 800** €



PRZESTRONNE DWUPOKOJOWE MIESZKANIE 58M2 TYLKO 280M OD PLAŻY Z UMEBLOWANIEM I WYPOSAŻENIEM ZA JEDYNE 29.800 EUR! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Przestronny dwupokojowy apartament z umeblowaniem i wyposażeniem w bardzo okazyjnej cenie w kameralnym, całorocznym kompleksie SUNNY SEA PALACE, zlokalizowanym w ekskluzywnej lokalizacji w sąsiedztwie nowoczesnych i luksusowych hoteli w północnej części znanego bułgarskiego kurortu nadmorskiego Słoneczny Brzeg blisko plaży nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

Otoczony zabudową hotelową, tylko 280 metrów od morza oraz 200 m od nadmorskiej promenady wraz z unikatową lokalizacją i stylową architekturą oraz gustownymi wnętrzami zaspokoi najbardziej wygórowane gusta wielbicieli kurortu Słoneczny Brzeg.

Podążając za trendem hoteli wielogwiazdkowych- "Sunny Sea Palace" oferuje dodatkowe udogodnienia, które sprawiają, że osoby w nim mieszkające poczują unikalny klimat, korzystając z baru i basenu na świeżym powietrzu, recepcji, lobby hotelowego, itp..

OPIS KOMPLEKSU SUNNY SEA PALACE I APARTAMENTU:

Prezentowany apartament o powierzchni całkowitej 58m² i powierzchni użytkowej 50m², położony jest na drugim

piętrze (trzeciej kondygnacji), (obszerną galerię aż 62 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu oraz plan położenia kompleksu udostępniamy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM). Apartament składa się z salonu aneksem kuchennym, sypialni, przedpokoju- korytarza, wyposażonej łazienki z WC z prysznicem oraz balkonu z widokiem na Słoneczny Brzeg i sąsiednie kompleksy. Ekspozycja okien południe i wschód.

UDOGODNIENIA KOMPLEKSU:

- Lobby bar dla gości,
- Całodobowa recepcja i winda,
- Basen na świeżym powietrzu (łącznie z brodzikiem dla dzieci),
- Bar przy basenie,
- Ogród,
- Parking,
- Ochrona całodobowa i monitoring.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILS POLAND GROUP w bardzo okazyjnej cenie 29.800 euro, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. roczny czynsz dla zarządcy wynosi tylko 360EUR na rok, więc nie zwlekaj długo, tylko łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Każdą nieruchomość możesz z nami zarezerwować bez wychodzenia z domu i zakupić nawet bez konieczności przyjazdu lub przylotu na miejsce! Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFORMACJI LUB OFERT?

ZAJRZYSZ NA:

WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię aż 62 fotografii i dokładną lokalizację oraz więcej informacji i szerszą gamę okazyjnych ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM!

Symbol	ILS191269	Facility/Complex	YEAR-ROUND COMPLEX
Type of real estate	APARTMENT	Type of transaction	SALE
Status	outdated offer	Market type	SECONDARY
Price	132 693,44 PLN	Price (EUR)	29 800,00 €
Price (USD)	35 360,40 \$	Price per sqm	2 287,82 PLN

Price per sqm (EUR)	513,79 €	Price per sqm (USD)	609,66 \$
Negotiated price	IS NOT	Country	BUŁGARIA
Province	BURGAS	County	BURGAS
Commune	NESEBYR	Location	SŁONECZNY BRZEG
District	SUNNY SEA PALACE	Total area	58,00 m²
Usable area	50,00 m²	Accommodation type	2-ROOM
Type of building	APARTMENT COMPLEX	Year of completion of construction	2008
Standard	AFTER RENOVATION, INCREASED	Condition of the building	BARDZO DOBRY
Construction of the building	BRICK STRUCTURE	Wall material	BRICK
Ceiling type	POURED CONCRETE	Construction technique	SKELETON CONSTRUCTION
Type of kitchen	KITCHEN ANNEX	Kitchen equipment	CZĘŚCIOWE
Number of bathrooms	1	Condition of the bathroom	VERY GOOD
Bathroom amenities	PEŁNE	Bathroom equipment (list)	SHOWER, WASH BASIN, MIRROR, TOILET
Number of toilets	1	Access road	QUIET STREET, RESIDENTIAL STREET, ASPHALT
Number of rooms	2	Number of bedrooms	1
Floor	2	Number of floors	5
Number of levels	1	Furnishings	FULL
Hot water source	ELECTRIC BOILER, FLOW ELECTRIC BOILER	Heating	ELECTRIC CENTRAL HEATING, AIR HEATING
Form of ownership	FULL OWNERSHIP	Telephone line	IS
Elevator	IS	Number of lifts	1
Electricity Power	IS	Water lines	IS
Type drains	MUNICIPAL	Water source	CITY WATER
Air conditioning	IS	Internet	IS
TV	IS	Cable TV	IS
Refrigerator	IS	Kuchenska mikrofalowa	IS

Electric cooker	IS	Security	IS
Monitoring	IS	Guarded neighbourhood	IS
Interphone	IS	Reception	IS
Window type	PCV	Floor type	TILES
Elevation	PRECIOUS PLASTER	Type of fence	MIXED FENCE
Fence	TOTAL FENCE	Is there a land and mortgage registry	IS
Electricity meter	IS	Water metering	IS
Number of parking places	1	Pool	IS
Balcony	IS	Number of balconies	1
Apartment layout	DOUBLE-SIDED	The view south	IS
The view east	IS	Distance to the sea / ocean	100M-500M
Licence	11678	What are the additional charges	MAINTENANCE OF COMMON AREAS FEE, ELECTRICITY, WATER, REAL ESTATE TAX
Additional features	OCCASION PRICE, ONLY WITH US		



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
 stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**