

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 125 m²,
ALANYA, MAHMUTLAR-YENISEY RESIDENCE

Cena **102 000** €



LUKSUSOWE APARTAMENTY NAD MORZEM 100 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 816 EUR/M2- ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Ekskluzywne, przestronne apartamenty w super cenie w kompleksie apartamentowym o bardzo wysokim standardzie wykonania, zlokalizowanym w centrum rozkwitającego kurortu nadmorskiego Mahmutlar 15 km od Alanyi, jedyne 100 m od plaży nad Morzem Śródziemnym w Turcji.

OPIS KOMPLEKSU I APARTAMENTU:

Yenisey Residence to luksusowy, nowoczesny i wygodny kompleks mieszkaniowy, zlokalizowany kilka kroków od długiej, piaszczystej plaży w Mahmutlar, ok.12 km od Alanyi.

Składa się on z 40 mieszkań i leży na działce o powierzchni 2320 m².

Mieszkania mają przestronne balkony, skąd można podziwiać piękną panoramę na wybrzeże Riwiery Tureckiej. Standardowe mieszkanie składa się z 2 sypialni, salonu z otwartą kuchnią i 2 łazienek (jedna en suite).

UDOGODNIENIA:

- basen,
- bar przy basenie,

- parking,
- ogród,
- dozorca,
- podwójne windy,
- schody przeciwpożarowe,
- antena TV Sat,
- plac zabaw dla dzieci,
- generator,
- video interkom.

WYPOSAŻENIE MIESZKAŃ:

- klimatyzatory w salonie i w sypialniach,
- bojler do podgrzewania wody,
- w łazienkach są zamontowane kabiny prysznicowe i umywalki w stylu Hilton,
- pralka,
- meble kuchenne z płyty mdf z blatem z marmuru,
- sprzęt AGD w kuchni: lodówka, zmywarka, kuchenka, piec, aspirator,
- dekoracyjne oświetlenie pośrednie w salonie i spoty w korytarzu,
- antywłamaniowe drzwi wejściowe i drzwi wewnętrzne w stylu amerykańskim,
- okna z roletami i siatkami przeciw owadom,
- ściany pomalowano najwyższej jakości farbami w pastelowych barwach,
- najwyższej jakości ceramika podłogowa,
- oszklone balkony z aluminiowymi barierkami,
- 82 calowy LCD TV w salonie,
- w mieszkaniach typu penthouse sauna.

UWAGA: Cena mieszkania obejmuje koszty przepisania Tapu (akt własności) oraz podłączenia wody i elektryczności!

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Leżący ok. 15 km na wschód od Alanyi Mahmutlar jest jedną z najszybciej rosnących miejscowości turystycznych w okolicy.

Rozciąga się on ok. 4 km wzdłuż wybrzeża z piękną plażą zapraszającą wręcz do spacerów. Mieszkają tam zarówno Turcy, jak i wielu obcokrajowców skuszonych atmosferą tętniącego życiem małego miasta z własnym centrum, sklepami i restauracjami.

Dookoła Mahmutlar znajdują się pola uprawne i ogrody, przed boomem turystycznym była to typowo wiejska okolica znana z upraw bananów i cytrusów.

Alanya to miasto w Turcji w prowincji Antalya, na Riwierze Tureckiej, nad Morzem Śródziemnym.

Znajduje się na terenach starożytnej Pamfilii. Alanya leży 135 km na wschód od miasta Antalya. Liczy około 90 000 mieszkańców (dane z 2004 roku). Miasto jest miejscowością wypoczynkową o międzynarodowym znaczeniu, a jego populacja w sezonie wielokrotnie wzrasta.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
 ZOBACZ!
 WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku danych ILS, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA0733	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	445 566,60 PLN
Cena w EURO	102 000,00 €	Cena w USD	129 408,56 \$
Cena za m2	3 564,53 PLN	Cena za m2 w EURO	816,00 €
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	TURCJA
Województwo	ANTALYA	Powiat	ALANYA
Gmina	ALANYA	Miejscowość	ALANYA
Dzielnica - osiedle	MAHMUTLAR-YENISEY RESIDENCE	Ulica	BUILDING
Region		Powierzchnia całkowita	125,00 m ²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	PUSTAK ŻUŻŁOWY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter	10	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE
Dodatkowe	BALKON X2, BASEN, UMEBLOWANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST

Telewizja kablowa	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Basen	JEST	Balkon	JEST
Odległość do morza / oceanu	DO 100M	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	WIDOK NA MORZE		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151

ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**