ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 150 m^2, pow. działki: 400 m^2,
FUNCHAL

Cena **164 000** €








NOWY DOM NA WYSPIE MADERA W REWELACYJNEJ CENIE TYLKO 164 TYŚ. EUR

Nowy bardzo ładny dom wybudowany w tradycyjnym stylu w 2008r., położony w spokojnej malowniczej dzielnicy z widokiem na góry, stolicę i ocean. W pobliżu sklepy, szkoły, punkty usługowe, kawiarnie.
Oferowana nieruchomośc posadowiona jest na działce o powierzchni 400m2.
Na przestrzeń mieszkalną 150m2 składa się:
- salon
- 2 sypialnie

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

- kuchnia umeblowana i wyposażona
- 2 łazienki
- hall
- pralnia
- garaż

Na zewnątrz taras i ogród.

CENA NIERUCHOMOŚCI TYLKO: 164 000 EUR

Podstawowe odległości:
- do plaży 10-15min.
- do centrum miasta 5-10min.
- w pobliżu sklepy, restauracje, szkoły
- do lotniska 15-20min.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:
Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.
Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdą się również pola golfowe.
Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0601	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	716 401,20 PLN
Cena w EURO	164 000,00 €	Cena w USD	172 772,51 $

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Cena za m2	4 776,01 PLN	Cena za m2 w EURO	1 093,33 €
Cena za m2 w USD	1 151,82 $	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	FUNCHAL	Gmina	FUNCHAL
Miejscowość	FUNCHAL	Powierzchnia całkowita	150,00 m²
Powierzchnia użytkowa	150,00 m²	Powierzchnia działki	400,00 m²
Zagospodarowanie działki	OGRÓD	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2008	Standard	PODWYŻSZONY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	220V., GAZOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, TELEWIZJA KABLOWA, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE	Garaż	JEST
Taras	JEST	Odległość do morza / oceanu	1KM-5KM
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, WIDOK NA OCEAN,

Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**