

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 194 m², pow. działki: 550 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **1 150 000** zł



WYSTAWNY KOMFORTOWY DOM LUKSUSOWO WYPOSAŻONY I UMEBLOWANY W ŁADNEJ OKOLICY W ROZSĄDNEJ CENIE- KUPISZ BEZPIECZNIE TYLKO Z ILSPOLAND.PL!

Nieruchomość w zabudowie szeregowej położona jest na zagospodarowanej działce o powierzchni 550m² w północnej części Szczecina, w dzielnicy Bukowo, po zachodniej stronie Szosy Polskiej.

PARTER:

- hall
- obszerny salon
- aneks kuchenny
- otwarta jadalnia
- pomieszczenie gospodarcze
- gabinet
- WC

Na podłogę jasny, polerowany gres. Na środku w miejscu dywanu położona deska z drzewa egzotycznego typu "Merbaul".

Sufity ozdobione punktami świetlnymi i wbudowanymi głośnikami kina domowego.

Kominek okładany marmurem.

W aneksie kuchennym granit w miejscu fartucha i blatu.

Zabudowa kuchenna z wysokiej jakości drewna.

W jadalni na podłodze na miejscu stołu prostokątna ozdoba z gresu polerowanego.

Łazienka kompletnie i gustownie wykafelkowana.

I PIĘTRO:

- hall
- WC
- fitness
- 2 sypialnie

Na całości położone są panele z wysokiej jakości drewna.

Ściany gładzone, pomalowane.

W każdej sypialni garderoba.

Łazienka z WC, wykafelkowana, z wanną z hydromasażem i kabiną natryskową.

Kafelki i wszystkie armatury hiszpańskie firmy "Xatria" i "Otres".

Dom wykończony materiałami wysokiej jakości, bezpieczny i komfortowy.

Ogrzewanie gazowe z dwufunkcyjnego pieca, grzejniki panelowe.

Ściany zewnętrzne wykonane są z pustaków ceramicznych, działowe z bloczków gipsowych typu Pro-Monta.

Okna z 5-komorowego profilu z pcv, pokryte z zewnątrz okleiną drewnopodobną.

Schody z wysokiej jakości drewna z punktami świetlnymi na ścianie zapalającymi się na "czujnik ruchu".

WAŻNE:

Zagospodarowane poddasze, ocieplone 25cm warstwą wełny mineralnej z ognioochronnymi płytami kartonowo-gipsowymi.

Przynależny garaż - 18m².

Zabudowa kuchenna w cenie, pozostałe umeblowanie do uzgodnienia.

POZOSTAŁE ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- przy wejściu zamontowany wideofon
- okna z roletami na pilot
- spokojna dzielnica
- sąsiedztwo Szosy Polskiej umożliwia swobodny dojazd do centrum (15min)
- niedaleko kompleks leśny ok 2km

Zapraszam do oglądania.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC1776	Type of real estate	HOUSE
Type of transaction	SALE	Status	outdated offer
Market type	SECONDARY	Price	1 150 000,00 PLN
Price (EUR)	274 633,42 €	Price (USD)	365 206,90 \$
Price per sqm	5 927,84 PLN	Negotiated price	IS NOT
Country	POLSKA	Province	ZACHODNIOPOMORSKIE
County	SZCZECIN	Commune	SZCZECIN
Location	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
District	BUKOWO	Total area	194,00 m²
Plot area	550,00 m²	Zagospodarowanie działki	OGRÓD
Participation in plot ownership	CAŁOŚĆ	Type of house	SZEREGOWIEC SKRAJNY
Year of completion of construction	2009	Standard	VERY HIGH STANDARD
Construction of the building	BRICK STRUCTURE	Wall material	BRICK
Type of kitchen	KITCHEN ANNEX	Number of toilets	1
Access road	ASPHALT	Number of rooms	5
Hot water source	2-CIRCUIT GAS BOILER	Heating	GAS HEATING
Available networks	GAZ, EN. ELEKTR., KANAL.SANIT., KANAL.DESZCZ., TELEFON	Systems in a house	220V., INTERNETOWA, TELEFONICZNA, GAZOWA, DOMOFON, KANALIZACJA, KOMINEK, WODNA
Form of ownership	FULL OWNERSHIP	Telephone line	IS
Electricity Power	IS	Gas	IS
Water lines	IS	Sewage system	IS
Internet	IS	Monitoring	IS

Anti-burglar blinds	IS	Interphone	IS
Window type	PCV	Roofing	DACHÓWKA CEMENTOWA
Roofing form	WIELOSPADOWY	Type of fence	CAŁKOWITE
Garage	IS	Fire place	IS
Licence	11678		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**