

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 82 m²,

ELENITE, ATRIUM

Cena **70 000** €



APARTAMENT 81,71 M2 PRZY PLAŻY Z WIDOKIEM NA MORZE ZA JEDYNE 856,68 EUR/M2! PONAD 46.000 EUR TANIEJ OD CENY ZAKUPU! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Elegancki apartament z widokiem na morze w luksusowym kompleksie ****ATRIUM w Elenite, bezpośrednio przy plaży Morza Czarnego w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI CAŁEGO KOMPLEKSU:

Elenite to niezwykle urokliwa miejscowość wypoczynkowa w Bułgarii, położona nad Morzem Czarnym na południowych stokach Starej Płaniny, w gminie Nesebar.

Znajduje się w odległości 7 km od Słonecznego Brzegu, 45 km od Burgas oraz 85 km od Warny.

Aparthotel Atrium położony jest przy samej plaży w wyjątkowym kompleksie Elenite Holiday Village.

Właściciele apartamentów oraz goście hotelowi mogą korzystać ze wszystkich usług oferowanych przez kompleks Elenite Holiday Village, gdyż obejmuje je pakiet all-inclusive.

Z pokoi roztaczają się wspaniałe widoki na zatokę Morza Czarnego i jedyny w swoim rodzaju park wodny Atlantida.

Wstęp do parku wodnego również wliczony jest w cenę pobytu. Leżaki oraz parasole na plaży i przy basenach są

bezpłatne.

OPIS APARTAMENTU:

Prezentowany apartament (Obszerną galerię 63 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu udostępniamy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL), jest dwupokojowy o powierzchni całkowitej 81,71 m², znajduje się na parterze w sekcji C pod numerem C105, posiada widok na morze i oferowany jest do sprzedaży w pełni wykończony, umeblowany i wyposażony, posiadający luksusowe drzwi i okna oraz samodzielny system klimatyzacji.

UDOGODNIENIA KOMPLEKSU:

- Reprezentacyjny hall recepcyjny,
- Basen otwarty z sekcją dla dzieci,
- Lobby bar dla gości,
- Całodobowa recepcja,
- Restauracje,
- Ogrody,
- Fitness,
- Spa,
- Park wodny (Aqua park) Atlantida,
- Ochrona całodobowa,
- Parking strzeżony, etc.

WAŻNE: Apartament dotychczas używany wyłącznie przez właścicieli i nie wynajmowany, zaś jest zadbane, jak nowy z umeblowaniem i wyposażeniem w sprzęt RTV i AGD!

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego, z ILSPOLAND.PL ponad 46.000 EUR poniżej ceny zakupu, gdyż apartament bezpośrednio od developera kosztował 116.400 EUR, a obecnie wystawiony jest do sprzedaży za jedyne 70.000 EUR, zaś koszt całorocznego zarządu i utrzymania to jedyne 9,6 EUR na rok, więc nie zwlekaj, tylko łap niepowtarzalną okazję!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku danych ILS, zaś obszerną galerię 63 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA1341	Type of real estate	APARTMENT
Type of transaction	SALE	Status	outdated offer

Market type	SECONDARY	Price	293 930,00 PLN
Price (EUR)	70 000,00 €	Price (USD)	96 424,24 \$
Price per sqm	3 597,23 PLN	Price per sqm (EUR)	856,00 €
Negotiated price	IS NOT	Country	BUŁGARIA
Province	BURGAS	County	BURGAS
Commune	NESEBYR	Location	ELENITE
District	ATRIUM	Street	SECTOR
Region		Total area	81,71 m ²
Type of building	APARTMENT COMPLEX	Year of completion of construction	2007
Standard	VERY HIGH STANDARD	Construction of the building	BRICK STRUCTURE
Wall material	BRICK	Type of kitchen	KITCHEN ANNEX
Number of rooms	2	Ground floor	YES
Number of floors	8	Number of levels	1
Hot water source	ELECTRIC BOILER, FLOW ELECTRIC BOILER	Heating	ELECTRIC CENTRAL HEATING, AIR HEATING
Additional	BALKON X2, BASEN, UMEBLOWANIE, WYPOSAŻENIE RTV I AGD	Form of ownership	FULL OWNERSHIP
Telephone line	IS	Water lines	IS
Sewage system	IS	Air conditioning	IS
Ventilation	IS	Internet	IS
Cable TV	IS	Alarm	IS
Security	IS	Monitoring	IS
Anti-burglary door	IS	Interphone	IS
Window type	PCV	Number of parking places	1
Pool	IS	Balcony	IS
Distance to the sea / ocean	PRZY PLAŻY/MORZU/OCEANIE	Licence	11678
Additional features	DELUXE, OCCASION PRICE, SEA VIEW,		



ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Kościelna 37
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**