

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 128 m²,

MAHMUTLAR, ALDEN V

Cena **159 000** €



LUKSUSOWE APARTAMENTY PRZY PLAŻY UMEBLOWANE I WYPOSAŻONE Z WIDOKIEM NA MORZE W DOBREJ CENIE- ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Nowe ekskluzywne i przestronne apartamenty w kompleksie apartamentowym o bardzo wysokim standardzie wykonania, zlokalizowanym w centrum rozkwitającego kurortu nadmorskiego Mahmutlar bezpośrednio przy plaży nad Morzem Śródziemnym w Turcji.

OPIS KOMPLEKSU I APARTAMENTU:

Alden Residence V to kompleks mieszkaniowy zlokalizowany tuż przy morzu w miejscowości turystycznej Mahmutlar, ok. 10 km od Alanyi.

Wszystkie mieszkania mają fantastyczny widok na turkusowe Morze Śródziemne, są przestronne i jasne. Szczególne wrażenie robi kuchnia z meblami z drewna w jasnym kolorze oraz framugi z ciosanego surowego marmuru.

STANDARDY W ALDEN RESIDENCE V:

- basen z częścią dla dzieci,
- centralny system TV Sat,
- linia telefoniczna,
- video doorphone,
- wireless internet connection,
- generator,
- pięknie zaprojektowany i zadbane ogród,
- serwis techniczny do dyspozycji mieszkańców, sauna, siłownia.

ZAPLECZE TECHNICZNE:

Pomiędzy budynkami znajduje się basen z tarasem pokrytym płytami trawertynowymi i zadbanym ogrodem dookoła.

Pomiędzy piętrami położono izolację dźwiękową.

Również ściany zewnętrzne i wewnętrzne wykonane są z materiałów izolujących od hałasu i gorąca.

Główne drzwi wejściowe osadzone są w wewnętrznej metalowej ramie.

Mieszkania posiadają antywłamaniowe drzwi wejściowe.

Parapety okienne wykonane z marmuru.

Okna i drzwi balkonowe to podwójne szkło i PCV.

Meble kuchenne wykonane z jasnego drewna, blat kuchenny z marmuru.

W mieszkaniach są 2 łazienki: ogólna i en suite w głównej sypialni; obydwie wyposażone są w umywalki i dekoracyjne meble.

Na balkonach są kurki z wodą.

Do podgrzewania wody zainstalowany został bojler elektryczny.

Wszystkie pomieszczenia mają wbudowany system wentylacyjny.

Przy głównych drzwiach zainstalowano interkom, dzwonek i automatyczny system otwierania drzwi.

W budynkach są szybkie windy.

Budynki posiadają oficjalną 15-letnią gwarancję na konstrukcję.

UWAGA: W cenie mieszkania jest też kompletny sprzęt AGD, a plany pięter z rzytami apartamentów udostępniamy wyłącznie w naszym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL!

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Leżący ok. 15 km na wschód od Alanyi Mahmutlar jest jedną z najszybciej rosnących miejscowości turystycznych w okolicy.

Rozciąga się on ok. 4 km wzdłuż wybrzeża z piękną plażą zapraszającą wręcz do spacerów. Mieszkają tam zarówno Turcy, jak i wielu obcokrajowców skuszonych atmosferą tętniącego życiem małego miasta z własnym centrum, sklepami i restauracjami.

Dookoła Mahmutlar znajdują się pola uprawne i ogrody, przed boomem turystycznym była to typowo wiejska

okolica znana z upraw bananów i cytrusów.

Alanya to miasto w Turcji w prowincji Antalya, na Riwierze Tureckiej, nad Morzem Śródziemnym. Znajduje się na terenach starożytnej Pamfilii. Alanya leży 135 km na wschód od miasta Antalya. Liczy około 90 000 mieszkańców (dane z 2004 roku). Miasto jest miejscowością wypoczynkową o międzynarodowym znaczeniu, a jego populacja w sezonie wielokrotnie wzrasta.

UWAGA: Pozostało niewiele dostępnych apartamentów i tylko kilka pentahouse na sprzedaż!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl,

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku danych ILS, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA0734	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	694 559,70 PLN
Cena w EURO	159 000,00 €	Cena w USD	201 725,10 \$
Cena za m2	5 426,25 PLN	Cena za m2 w EURO	1 242,00 €
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	TURCJA
Województwo	ANTALYA	Powiat	ALANYA
Gmina	ALANYA	Miejscowość	MAHMUTLAR
Dzielnica - osiedle	ALDEN V	Ulica	BUILDING
Region		Powierzchnia całkowita	128,00 m ²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2009
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	PUSTAK ŻUŻŁOWY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	3	Piętro	7
Ilość pięter	11	Ilość poziomów	1

Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE
Dodatkowe	BALKON, BASEN, UMEBLOWANIE, WYPOSAŻENIE RTV I AGD	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Liczba miejsc parkingowych	1
Basen	JEST	Balkon	JEST
Odległość do morza / oceanu	PRZY PLAŻY/MORZU/OCEANIE	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	WIDOK NA MORZE,		



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
 sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**