

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46 m<sup>2</sup>,  
WISEŁKA, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **450 000** zł



### NOWY UMEBLOWANY APARTAMENT Z TARASEM I OGRÓDKIEM NAD BAŁTYKIEM W WISEŁCE - CENA DEWELOPERA

Apartament o powierzchni 45,6m<sup>2</sup> położony jest w centrum Wisiełki. Ogrodzony i strzeżony kompleks z basenem i sauną, na skraju Wolińskiego Parku Krajobrazowego to gwarancja doskonałego wypoczynku.

#### OPIS APARTAMENTU:

Jest to w pełni wyposażony i umeblowany słoneczny, apartament dwupokojowy z aneksem kuchennym, gustowną łazienką (osprzęt -Hanz Groe), oraz tarasem i wyjściem na prywatny ogródek 100m<sup>2</sup>.

Duże drewniane okna nowego typu, oraz doskonale docieplenie budynków (świadectwo energetyczne) są dodatkowym atutem.

Plaża, słońce, żubry sprawia że trudno znaleźć lepsze miejsce, nie tylko na wakacje, ale i na resztę roku.

#### LOKALIZACJA:

Wisiełka, choć leży zaledwie 10 km od Międzyzdrojów, ma zupełnie odmienny charakter. Nie jest to zatłoczony kurort lecz niewielka miejscowość otoczona lasami sosnowymi na obrzeżu Wolińskiego Parku Narodowego. To świetne miejsce dla osób, które chciałyby odpocząć, wybrać się na grzyby lub powędkować w jeziorze.

**WAŻNE:** Prezentowany apartament oddalony jest od plaży o niecały kilometr i 3 km od pola golfowego.

**ZAINTERESOWANY?**

**DZWOŃ!**

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

**WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?**

**ZOBACZ!**

**WWW.ILSPOLAND.COM**

**UWAGA:** Galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: **WWW.ILSPOLAND.COM**

Symbol	ILSC1091	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	450 000,00 PLN
Cena w EURO	106 731,18 €	Cena w USD	131 525,11 \$
Cena za m2	9 868,42 PLN	Cena za m2 w EURO	2 340,60 €
Cena za m2 w USD	2 884,32 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	WOLIN
Miejscowość	WISEŁKA	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Region		Powierzchnia całkowita	45,60 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Ilość pięter	1
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE	Dodatkowe	TARAS, BASEN, SAUNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST

Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Ogródek	JEST	Basen	JEST
Sauna	JEST	Taras	JEST
Odległość do morza / oceanu	1KM-5KM	Nr Licencji	11678

 Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003  
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie [www.ilspoland.com](http://www.ilspoland.com)