

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 390 m², pow. działki: 1,500 m²,

BELEK, BELEK

Cena **250 000** €



LUKSUSOWA REZYDENCJA- DOM NAD MORZEM ŚRÓDZIEMNYM W TURCJI W ANTALYA Z WIDOKIEM NA BASEN - Z
ILS PROSTO OD DEVELOPERA- ZOBACZ!

Prezentowany dom o najwyższym standardzie wykonania, zlokalizowany jest blisko, bardzo prestiżowej i spokojnej części znanego tureckiego kurortu nadmorskiego- Belek blisko Antalya, blisko plaży nad Morzem Śródziemnym w Turcji.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Antalya (łac. Attalea)- miasto w południowo-zachodniej Turcji, nad zatoką Antalya (Morze Śródziemne) w starożytnej krainie Pamfilia, u południowych podnóży gór Taurus, ośrodek administracyjny prowincji Antalya. Około 603,2 tys. mieszkańców. Znany kurort wypoczynkowy na riwierze tureckiej, w szczycie sezonu turystycznego populacja miasta wzrasta nawet do 2 milionów osób.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Prezentowany dom stanowi przykład, jest pięciopokojowy o powierzchni całkowitej 390 m², umiejscowiony na działce 1500 m² i zostanie oddany do użytku latem 2010, a jest oferowany do sprzedaży w pełni wykończony pod klucz, posiadający między innymi samodzielny system klimatyzacyjny, wyposażoną i umeblowaną kuchnię z

łazienką z WC oraz luksusowe drzwi i okna, a na podłogach marmur i panele podłogowe.

WAŻNE: Atutem domu jest jego wyjątkowe położenie, 800 m od plaży i wody Morza Śródziemnego, 100 m od pola golfowego, 100 m od przystanku autobusowego dowożącego turystów na plażę, 100 m od parku i około 3500 m od międzynarodowego lotniska.

W cenie prezentowanego domu uwzględniono pełne wykończenie i umeblowanie kuchni wraz z łazienkami, zaś całkowite umeblowanie płatne jest dodatkowo i oferowane w pakiecie przez developera.

UWAGA: Cena 641,02 EUR/M2 jest ceną BRUTTO.

W pokojach stylowe podłogi, pokryte wysokiej klasy marmurem oraz miejscowo panelami, kuchnia zabudowana na wymiar, łazienki zaopatrzone w wanny, prysznice, umywalki, itp.

WAŻNE: Cena prezentowanego domu wraz z przynależną działką to jedyne 250.000 EUR do negocjacji!.

W okolicy zostało już sprzedanych kilka domów obcokrajowcom z całej Europy, a co za tym idzie warto wzorując się na obcokrajowcach potraktować zakup domu w Turcji, jako inwestycję alternatywną do giełdy, czy też lokat bankowych.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku danych ILS, zaś więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: **WWW.ILSPOLAND.PL**

Symbol	ILSA0252	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 092 075,00 PLN
Cena w EURO	250 000,00 €	Cena w USD	317 177,83 \$
Cena za m2	2 800,19 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	TURCJA	Województwo	ANTALYA
Powiat	SERIK	Gmina	SERIK
Miejscowość	BELEK	Dzielnica - osiedle	BELEK
Region		Powierzchnia całkowita	390,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	370,00 m ²	Powierzchnia działki	1 500,00 m ²

Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY, BASEN, PALMY, OGRÓD	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, KOMINEK	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., KANAL.DESZCZ., KANAL.SANIT., TELEFON, WODOC. KOMUNALNY
Instalacje	220V., ALARMOWA, DOMOFON, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KLIMATYZACJA, KOMINEK, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, WENTYLACJA, WODNA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Pokrycie dachu	GONT BITUMICZNY
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE
Liczba miejsc parkingowych	1	Basen	JEST
Kominek	JEST	Taras	JEST
Odległość do morza / oceanu	500M-1000M	Nr Licencji	11678



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
 ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**