

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 150 m²,

THESSALONIKI, KALAMARIA

Cena **510 000** €



ELEGANCKI 2 POZIOMOWY APARTAMENT W CENTRUM SALONIK NAD MORZEM EGEJSKIM- PROSTO OD DEVELOPERA- ZOBACZ!

Prezentowany kompleks Apartamentowy o wysokim standardzie wykonania, zlokalizowany jest w centrum, bardzo prestiżowej części znanego greckiego miasta nadmorskiego Thessaloniki, blisko plaży nad Morzem Egejskim w Grecji.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Saloniki lub Tessalonika, grecka nazwa Thessaloniki, scs. Sołun – miasto w północnej Grecji, nad Zatoką Salonicką- Morze Egejskie. Dawna rzymska nazwa garnizonu oraz sztabu: Egnatia. Drugie co do wielkości po Atenach miasto Grecji.

Formalnie liczy sobie 354 tys. stałych mieszkańców, a cała aglomeracja miejska 800.764 (2001). Dane te nie obejmują jednak tych mieszkańców miasta, którzy pochodzą spoza Salonik i nie są w nich zameldowani. Dlatego prawdopodobne jest, że rzeczywista liczba mieszkańców zespołu miejskiego przekracza milion osób. Ponadto liczni są imigranci spoza Grecji, często nielegalni.

Saloniki to ośrodek administracyjny największego greckiego regionu Macedonia, nieoficjalnie nazywany współstolicą lub stolicą Macedonii (Macedonii Egejskiej). Prężne i z tradycjami centrum naukowo-akademickie, miejsce licznych kongresów i wystaw międzynarodowych, węzeł transbałkańskich autostrad.

Do XIX wieku Saloniki były wielonarodowościową metropolią, gdzie koegzystowały ze sobą liczne narody tej części Śródziemnomorza: Grecy, Turcy, Wołosi, Słowianie bałkańscy (Macedończycy i Bułgarzy), Żydzi, Ormianie i wiele mniejszych.

OPIS KOMPLEKSU I APARTAMENTU:

Prezentowany apartament stanowi przykład, jest czteropokojowy o powierzchni całkowitej 150 m² i został oddany do użytku w 2008, a jest oferowany do sprzedaży w pełni wykończony pod klucz, posiadający między innymi samodzielny system klimatyzacyjny, wyposażoną i umeblowaną łazienkę z WC oraz luksusowe drzwi i okna.

WAŻNE: Atutem kompleksu jest jego wyjątkowe położenie w Centrum miasta, 1500 m od Morza Egejskiego, 15 km od międzynarodowego lotniska.

W pokojach stylowe podłogi, kuchnia zabudowana na wymiar, łazienki zaopatrzone w wanny, prysznice, umywalki, itp., zaś na klatkach schodowych i w pomieszczeniach wspólnych (korytarze, hall recepcyjny, itp.) płytki- terakota i granitogres.

WAŻNE: Cena prezentowanego apartamentu to 510.000 EUR.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku danych ILS, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA0236	Type of real estate	APARTMENT
Type of transaction	SALE	Status	current offer

Price	2 097 375,00 PLN	Price (EUR)	510 000,00 €
Price (USD)	676 070,98 \$	Price per sqm	13 982,50 PLN
Negotiated price	IS NOT	Country	GRECJA
Province	THESSALONIKI	County	THESSALONIKI
Commune	THESSALONIKI	Location	THESSALONIKI
District	KALAMARIA	Street	BUILDING
Total area	150,00 m ²	Type of building	APARTMENT COMPLEX
Year of completion of construction	2008	Standard	HIGH STANDARD
Construction of the building	BRICK STRUCTURE	Wall material	BRICK
Type of kitchen	KITCHEN ANNEX	Number of rooms	4
Floor	4	Number of floors	4
Number of levels	2	Hot water source	ELECTRIC BOILER, FLOW ELECTRIC BOILER
Heating	ELECTRIC CENTRAL HEATING	Additional	BALKON, TARAS
Form of ownership	FULL OWNERSHIP	Telephone line	IS
Water lines	IS	Sewage system	IS
Air conditioning	IS	Ventilation	IS
Internet	IS	Cable TV	IS
Alarm	IS	Security	IS
Monitoring	IS	Anti-burglary door	IS
Interphone	IS	Window type	NEW TYPE WOODEN WINDOWS
Garage	IS	Number of parking places	1
Balcony	IS	Tarrace	IS



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**