

## APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 113 m<sup>2</sup>,

MIRAMAR, VILLAGGIO

Cena **135 000** \$



### APARTAMENT NA ELEGANCKIM OSIEDLU W MIAMI

#### POŁOŻENIE:

Apartament położony jest w miejscowości Miramar, w Broward County, Floryda, Stany Zjednoczone, jest to część Południowej Florydy obszaru metropolitalnego. Oficjalne motto miasta brzmi "Piękno i Postęp", łączna powierzchnia miasta to 80 km<sup>2</sup>, z czego 76 km<sup>2</sup> jest gruntem a 4 km<sup>2</sup> stanowi woda ok. 5% łącznej powierzchni.

Miasto graniczy z następującymi gminami: na północ z Pembroke Pines na północny-wschód z Hollywood na wschód z West Park od południa z Miami-Dade County .

#### OPIS APARTAMENTU:

Apartament prezentowany znajduje się w pięknym luksusowym zamkniętym kondominium o nazwie Vilaggio. Jest to 25 minut jazdy na płn. od Miami i 20 minut od międzynarodowego lotniska Miami International. Cały rejon wokół apartamentowców jest przepiękny i do oceanu jest niespełna 20 minut jazdy samochodem na wschód w

linii prostej. Kondominium zawiera:

basen, jeziorko, fitness club, club house, pool house, wjazd na teren osiedla pod ochroną. Jednym słowem luksus, z którego można korzystać.

Apartament składa się z przestronnego salonu, kuchni otwartej na salon, 2 sypialni i 2 łazienek z wc.

Cena apartamentu w ekskluzywnym miasteczku Miramar wynosi 135.000 USD

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

UWAGA: Obszerłą galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: [WWW.ILSPOLAND.PL](http://WWW.ILSPOLAND.PL)

|                        |                    |                        |                       |
|------------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|
| Symbol                 | ILSB0267           | Rodzaj nieruchomości   | APARTAMENT            |
| Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ           | Status                 | oferta nieaktualna    |
| Cena                   | 433 485,00 PLN     | Cena w EURO            | 96 173,98 €           |
| Cena w USD             | 135 000,00 \$      | Cena za m2             | 3 836,15 PLN          |
| Cena negocjowana       | NIE MA             | Kraj                   | USA                   |
| Województwo            | ZAGRANICA          | Powiat                 | FLORYDA               |
| Gmina                  | BROWARD COUNTY     | Miejscowość            | MIRAMAR               |
| Dzielnica - osiedle    | VILLAGGIO          | Powierzchnia całkowita | 113,00 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj budynku         | APARTAMENTOWIEC    | Standard               | PODWYŻSZONY           |
| Konstrukcja budynku    | MUROWANA           | Typ kuchni             | Z OKNEM               |
| Liczba pokoi           | 3                  | Piętro                 | 1                     |
| Ilość pięter           | 2                  | Ilość poziomów         | 1                     |
| Źródło c.w.            | BOJLER ELEKTRYCZNY | Ogrzewanie             | C.O. ELEKTRYCZNE      |
| Dodatkowe              | BALKON, TARAS      | Forma własności        | PEŁNA WŁASNOŚĆ        |
| Linia telefoniczna     | JEST               | Podłączony wodociąg    | JEST                  |
| Podłączona kanalizacja | JEST               | Klimatyzacja           | JEST                  |
| Internet               | JEST               | Alarm                  | JEST                  |
| Ochrona                | JEST               | Monitoring             | JEST                  |

|                   |      |         |      |
|-------------------|------|---------|------|
| Osiedle zamknięte | JEST | Domofon | JEST |
| Rodzaj okien      | PCV  | Balkon  | JEST |
| Taras             | JEST |         |      |



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366  
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **[www.ilspoland.com](http://www.ilspoland.com)**