

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 200 m², pow. działki: 500 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **772 000** zł



ZADBANY DOM WOLNOSTOJĄCY W OTOCZENIU PARKU BRODOWSKIEGO

Zadbany dom wolnostojący zlokalizowany w spokojnej okolicy. Dom wybudowany w latach 80-tych, ale sukcesywnie modernizowany. Na parterze: duży wiatrołap, holl, duży salon z wyjściem na taras, kuchnia z oknem oraz wc. Na podłogach ładna terakota, ściany gładzone. Na piętrze trzy sypialnie oraz gabinet i łazienka. W piwnicy jako niezależne pomieszczenie z osobnym wejściem znajduje się funkcjonujące biuro oraz pomieszczenia gospodarcze, kotłownia. Garaż w piwnicy na jedno auto oraz na działce zabudowana wiata. Podjazd do posesji z miejscami parkingowymi, wyłożony kostką. Działka ładnie zagospodarowana z nasadzeniami. Dom przytulny i

funkcjonalny. Ogrodzenie całkowite z żywopłotem, najbliższa okolica – Park Brodowski.

WAŻNE: Dom ma zamontowany domofon i alarm.

PARTER:

- Salon z wyjściem na duży taras
- Kuchnia umeblowana i wyposażona
- Łazienka - WC
- Przestronny korytarz

I PIĘTRO:

- 3 sypialnie
- Duża łazienka z wanną
- Gabinet

PODPIWNICZENIE w pełni funkcjonalne, wszystkie pomieszczenia doświetlone oknami, ściany gładzone

- Kotłownia 4m²
- Pomieszczenia gospodarcze
- Garaż, z bramą otwieraną na pilota i kanałem

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerłą galerię 21 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0529	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	772 000,00 PLN
Cena w EURO	213 153,68 €	Cena w USD	315 063,46 \$
Cena za m ²	3 860,00 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Powierzchnia całkowita	200,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	140,00 m ²	Powierzchnia działki	500,00 m ²
Zagospodarowanie działki	KRZEWY, NASADZENIA, OGRÓD	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	LATA 80-TE	Standard	ŚREDNI
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	6	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, KANAL.SANIT., WODOC. KOMUNALNY	Instalacje	220/380, ALARMOWA, DOMOFON, GAZOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, TELEFONICZNA, WENTYLACJA, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	11678		



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com