

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 187 m²,

COSTA DEL SOL, MARBELLA

Cena **395 000** €



PIĘKNY APARTAMENT W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI W POBLIŻU CENTRUM MARBELLA I PÓL GOLFOWYCH NA WYBRZEŻU COSTA DEL SOL- ZOBACZ!

Piękny, przestronny apartament położony na kameralnym luksusowym osiedlu Golf Gardens. Osiedle Golf Gardens znajduje się w odległości krótkiego spaceru od plaży, w sąsiedztwie pola golfowego Rio Real oraz 3 km od centrum Marbella.

Apartamenty zostały wybudowane w 2002r., do dyspozycji mieszkańców parking podziemny, rozległe tropikalne

ogrody oraz dwa baseny, z których jeden jest podgrzewany, a całe osiedle jest zamknięte i strzeżone.

OPIS APARTAMENTU:

Apartament o powierzchni 132m² plus ogromny taras 55m², składa się z przestronnego salonu z jadalną, kuchni w pełni wyposażonej iumeblowanej, 2 sypialni i 2 łazienek oraz toalety dla gości. Wszystko wykończone w najwyższym standardzie, marmurowe podłogi, klimatyzacja z ogrzewaniem, alarm, telewizja satelitarna. Ponadto miejsce garażowe pod budynkiem i pomieszczenie gospodarcze.

CENA APARTAMENTU: 395.000 EUR

LOKALIZACJA:

MARBELLA – ekskluzywny kurort położony na wybrzeżu Costa del Sol. Miasto znane jest przede wszystkim z przepięknych piaszczystych plaż, portu Puerto Banus, do którego zawijają luksusowe jachty, licznych pól golfowych, drogich butików oraz aktywnego życia nocnego. Miasto otaczają piękne plaże, otula ciepły śródziemnomorski klimat i egzotyczna roślinność.

Kiedyś maleńkie miasteczko a dzisiaj jedna z najbardziej ekskluzywnych miejscowości wybrzeża, które przyciąga inwestorów z całej europy.

W Marbella można się cieszyć wszystkimi możliwymi atrakcjami i udogodnieniami, jak podświetlane pola golfowe (ponad 40 - dzięki nim pasjonaci golfa mogą oddawać się grze również nocą), ponadto doskonałe warunki do uprawiania sportów wodnych: pływania, żeglarstwa czy, jazda konna i tenis.

Dla zwolenników spokojnego wypoczynku prawdziwą przyjemnością będzie spacer po licznych bajecznych promenadach w cieniu egzotycznej roślinności.

COSTA DEL SOL zwane "Wybrzeżem Słońca" to najpiękniejszy kawałek wybrzeża andaluzyjskiego na południu Hiszpanii, długości ok.140km. Na wybrzeżu dominuje klimat śródziemnomorski (suche gorące lata, ciepłe wilgotne zimy). W miesiącu lipcu i sierpniu temperatury w słońcu mogą nawet przekroczyć 40oC, a nocą w tym okresie dochodzą do 30oC.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 21 4 1 51

Ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0637	Type of real estate	APARTMENT
Type of transaction	SALE	Status	current offer
Market type	SECONDARY	Price	1 545 358,50 PLN

Price (EUR)	395 000,00 €	Price (USD)	535 393,05 \$
Price per sqm	8 263,95 PLN	Negotiated price	IS NOT
Country	HISZPANIA	Province	ZAGRANICA
County	COSTA DEL SOL	Commune	COSTA DEL SOL
Location	COSTA DEL SOL	District	MARBELLA
Region		Total area	187,00 m²
Form of ownership (plot)	WŁASNOŚĆ	Type of building	APARTMENT COMPLEX
Year of completion of construction	2002	Standard	VERY HIGH STANDARD
Construction of the building	BRICK STRUCTURE	Type of kitchen	WITH WINDOW
Number of toilets	1	Number of rooms	3
Floor	1	Number of floors	2
Number of levels	1	Hot water source	FLOW ELECTRIC BOILER
Heating	ELECTRIC CENTRAL HEATING	Additional	TARAS, BASEN
Form of ownership	FULL OWNERSHIP	Air conditioning	IS
Internet	IS	Cable TV	IS
Alarm	IS	Security	IS
Guarded neighbourhood	IS	Interphone	IS
Window type	ALUMINUM	Garage	IS
Pool	IS	Tarrace	IS
Distance to the sea / ocean	500M-1000M		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**