

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 199 m², pow. działki: 6,433 m²,

BRENNA

Cena **1 380 000** zł



ILSPOLAND.PL POLECA - STYLOWY DOM W ATRAKCYJNEJ SCENERII GÓRSKIEGO KRAJOBRAZU Z OGROMNĄ DZIAŁKĄ

Przepiękna posiadłość na której znajduje się idealnie wkomponowujący się w otoczenie stylowy dom, osobny wolnostojący garaż, wędzarnia do mięs i ryb, wiata drewniana, domek ogrodowy, a dodatkowa atrakcją jest mostek nad okresowo płynącym potokiem, całość znajduje się na ogromnej działce o powierzchni 6433m².

ZABUDOWANIA:

- dom wolnostojący z pracowni projektowej Archipelag "Mieszko" , o powierzchni całkowitej 199m², a użytkowej (bez skosów) 139m²,
- garaż wolnostojący o powierzchni 54m²,
- wiata drewniana o powierzchni 32 m²
- domek ogrodowy o powierzchni 6,25 m²,
- wędzarnia.

Taras od strony południowej wyłożony kostką granitową, skarpy zagospodarowane krzewami i iglakami. Działka o powierzchni 6433 m² położona jest na lekkim wzniesieniu w części porośnięta lasem bukowym, droga dojazdowa utwardzona płytami Jumbo i odśnieżana przez gminę.

OPIS DOMU:

Na przestrzeń mieszkalną domu składa się:

PARTER:

- salon z wyjściem na taras od strony południowej ,
- kuchnia otwarta na salon,
- sypialnia 13 m2,
- łazienka z natryskiem 5,6 m2,
- toaleta 1,6 m2,
- pomieszczenie gospodarcze.

Łączna powierzchnia salonu i kuchni wynosi 56m2., na piętro prowadzą szklane schody.

PIĘTRO:

- otwarta przestrzeń do dowolnej aranżacji o powierzchni użytkowej 51,6 m2, (w projekcie przewidziano tu 3 sypialnie),
- toaleta oraz garderoba.

WYKOŃCZENIE:

Ściany gładzone, okna 3 szybowe drewniane, kominek z wkładem KFD-ECO 90 DO CIĄGŁEGO PALENIA, na podłogach glazura, panele, w sypialni wykładzina dywanowa. Wiatrołap zabudowany szkłem, drzwi wewnętrzne szklane. Schody na drugą kondygnację również szklane. Dach kryty dachówką ceramiczną karpiówką firmy Wieneberger.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Brenna to malownicza wieś w południowej Polsce, położona w województwie śląskim, w powiecie cieszyńskim. Głównymi atrakcjami są tu m.in.: stadnina koni, wyciągi narciarskie (Centrum i Węgierski), przystań kajakowa (zalew na potoku Leśnica), hala sportowa. Na terenie wsi w czasie lata działa kino letnie (Amfiteatr Brenna). Funkcjonuje także okresowo wesołe miasteczko.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerłą galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC2472	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 380 000,00 PLN
Cena w EURO	328 649,68 €	Cena w USD	452 711,35 \$

Cena za m2	6 934,67 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	CIESZYŃSKI	Gmina	BRENNA
Miejscowość	BRENNA	Powierzchnia całkowita	199,00 m²
Powierzchnia użytkowa	139,00 m²	Powierzchnia działki	6 433,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2006
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	3	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, WODOC. PRYW., KANAL.SANIT.	Instalacje	220/380, GAZOWA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	WIDOK NA GÓRY



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**