

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 68 m²,
ZŁOTE PIASKI, PARADISE GREEN PARK

Cena **37 000** €



APARTAMENT UMEBLOWANY I WYPOSAŻONY W KOMPLEKSIE Z WIDOKIEM NA MORZE ZA JEDYNE 544,11 EUR/M2-
ŁAP WYJĄTKOWĄ OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Elegancki apartament całkowicie umeblowany i wyposażony w luksusowym kompleksie apartamentowym
PARADISE GREEN PARK w znanym międzynarodowym kurorcie Złote Piaski- Golden Sands, jedyne 800 m od plaży
i morza, a 20 km od międzynarodowego lotniska w Warnie.

INFORMACJE PODSTAWOWE O APARTAMENCIE I KOMPLEKSIE

Prezentowany apartament pochodzi z rynku wtórnego (obszerną galerię 44 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu oraz plan piętra z rzutem apartamentu udostępniamy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM), jest dwupokojowy o powierzchni całkowitej 68 m², ma numer 78, a położony jest na drugim piętrze (trzeciej kondygnacji) i jest w pełni wyposażony oraz umeblowany, a składa się z salonu z aneksem kuchennym, przedpokoju, łazienki z WC oraz balkonu z widokiem na park. Apartament posiada klimatyzację w salonie, domofon i dostęp do internetu oraz także wyposażoną łazienkę z WC.

Cały kompleks Paradise Green Park, położony jest zaledwie 800 m od plaży, wśród bujnej zieleni, 700 m od nadmorskiej promenady i 800 m od aquaparku i oferuje właścicielom apartamentów wiele udogodnień, w tym

między innymi:

- Całodobową recepcję z hollem recepcyjnym,
- Lobby bar,
- Windy,
- Restaurację,
- Salę konferencyjną,
- Basen zewnętrzny z sekcją dla dzieci,
- Bar przy basenie,
- Plac zabaw dla dzieci,
- Centrum SPA,
- Siłownię,
- Jackuzzi,
- Kantor wymiany walut,
- Sklep spożywczy,
- Ładnie utrzymany ogród z fontanną,
- Parking zewnętrzny,
- Monitoring i ochronę 24-h.

WAŻNE: Paradise Green Park znajduje się w ofertach wielu Biur Podróży, a co za tym idzie łatwo będzie nowemu nabywcy o ile wyrazi taką chęć wynajmować zakupiony apartament!

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI

Złote Piaski (bułg. Zlatni Piasaci) – bułgarski kurort na wybrzeżu Morza Czarnego, około 17 kilometrów na północ od Warny.

Złote Piaski to drugi (obok Słonecznego Brzegu) najbardziej popularny kurort Bułgarii, którego budowa rozpoczęła się w 1957 roku.

Obecnie znajduje się tam ok. 100 hoteli, wille, kasyna oraz przystań jachtowa, park wodny, baza jeździectwa i inne atrakcje turystyczne.

W czasach obecnych największe grupy turystów stanowią Niemcy, Brytyjczycy, Rosjanie, Skandynawowie, a także Polacy.

WAŻNE: Apartament jest sprzedawany umeblowany i wyposażony, a koszt zarządzania to jedyne 400 EUR na rok!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.COM

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię 44 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	154 179,00 PLN
Cena w EURO	37 000,00 €	Cena w USD	37 888,33 \$
Cena za m2	2 267,34 PLN	Cena za m2 w EURO	544,12 €
Cena za m2 w USD	557,18 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	BUŁGARIA	Województwo	VARNA
Powiat	VARNA	Gmina	VARNA
Miejscowość	ZŁOTE PIASKI	Dzielnica - osiedle	PARADISE GREEN PARK
Powierzchnia całkowita	68,00 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2007
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	8	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY, BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE
Dodatkowe	BALKON, BASEN, UMEBLOWANIE, WYPOSAŻENIE RTV I AGD, ZABUDOWA KUCHENNA NA WYMIAR	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Basen	JEST
Balkon	JEST	Odległość do morza / oceanu	100M-500M
Nr Licencji	11678	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Cechy dodatkowe

NOWA NIŻSZA OKAZYJNA
CENA, TYLKO U NAS,



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**