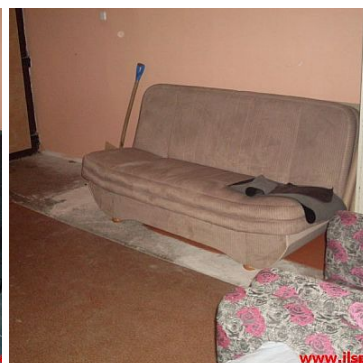


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 108 m²,
KOSZALIN, CENTRUM
Cena **285 000** zł



LOKAL UŻYTKOWY 108 M2 ZA JEDYNE 2.638,89 ZŁ/M2- KORZYSTAJ Z OKAZJI Z ILSPOLAND.PL!

Nieruchomość zlokalizowana w pobliżu centrum miasta.
Dobrze widoczna dla potencjalnego Klienta.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Na powierzchnię 108 m² składają się:

- sala sprzedaży,

- pomieszczenie socjalne,
- pomieszczenie biurowe,
- WC.

Do nieruchomości przysługuje prawo własności.

Na podłodze linoleum.

Duże witryny.

Ogrzewanie i ciepła woda – elektryczne.

Istnieją warunki techniczne do korzystania z ogrzewania z sieci miejskiej.

Lokal dobrze widoczny, zapewniający zainteresowanie potencjalnego klienta.

Okna nowe PCV.

Ustawny, dający możliwość adaptacji pod każdy rodzaj działalności.

Dostępne media: prąd, woda, kanalizacja.

Wysokość czynszu ok. 550 zł/m-c.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC2345	Parter	TAK
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	285 000,00 PLN	Cena w EURO	68 304,37 €
Cena w USD	88 126,16 \$	Cena za m2	2 638,89 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOSZALIŃSKI
Gmina	KOSZALIN	Miejscowość	KOSZALIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	108,00 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rok budowy	2002	Standard	PODSTAWOWY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA

Liczba WC	1	Ilość poziomów	1
Liczba pomieszczeń	4	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Instalacje w lokalu	220/380, 220V, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**